

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tietoliikenneyhteyden toteuttaminen osoitteessa Sammonkatu 2 sijaitsevaan Sampola rakennukseen - Telia Finland Oyj
TRE:1996/02.07.03/2023

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Tila-asiantuntija Jori Komulainen, puh. 040 359 2295, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupunki vuokraa Telia Finland Oyj:lle (y-tunnus 1475607-9) sijoitusoikeussopimuksella os. Sammonkatu 2 sijaitsevasta Sampola-kampus -nimisestä rakennuksesta (nro 1205) paikat teleliikenneyhteyden ja sen vähäisten laitteiden sijoittamiselle ennakoon hyväksyttävän asennussuunnitelman mukaisesti. Sijoitusoikeussopimus käsittää valokuitukaapelin asentamisen ulkoa kiinteistön tietoliikennetilaan.

Sopimus on voimassa alkaen 5.10.2021 ollen voimassa toistaiseksi. Sopimus voidaan irtisanoa päättymään kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Vuokra on sijoitusoikeussopimuksella vastikkeeton ja kaikista tämän luvan mukaisten asennustöiden kustannuksista vastaa vuokralainen.

Tarkemmat ehdot määritellään sopimuksessa.

Perustelut

Eltel Networks Oy on toteuttanut Telia Finland Oyj:n toimeksiannosta Sammonkadun katualueiden kautta kaapelointia tietoliikenneyhteyksien toteuttamiseksi. Suunnitelmat ovat sisältäneet uuden valokuituyhteyden toteutuksen Sampolan kampusrakennukseen os. Sammonkatu 2.

Tampereen kaupunki ja Tampereen Tilapalvelut Oy ovat neuvotelleet Eltelin kanssa valokuitukaapelin ja siihen liittyvien laitteiden asentamisesta. Tietoliikenneyhteys asennettiin ja vähäiset laitteet sijoitettiin katutöiden yhteydessä ennakoon hyväksyttävän ja Tampereen Tilapalvelut Oy:n tarkastaman luottamuksellisen asennussuunnitelman mukaisesti.

Asennuksista laadittava sijoitusoikeussopimus sisältää valokuitukaapelin asentamisen kiinteistön alueella ja toteuttamisen kiinteistön tietoliikennetilaan. Tarpeelliset rakennus- ja asennustyöt suoritetaan yhteisesti sovittavalla tavalla Telia Finland Oyj:n kustannuksella, mukaan lukien mahdolliset myöhemmät muutostyöt.

Asennusten sopimus alkaa 5.10.2021. Sopimus on voimassa toistaiseksi ja se voidaan irtisanoa päättymään kuuden (6) kuukauden

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

irtisanomisajalla. Sopimuksessa huomioidaan syksyllä 2022 neuvotellut yleiset vuokrauseriaatteet Telian uusista toteutettavista tietoliikenneyhteyksistä. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti.

Kaupunkiympäristön palvelualue sopii omalla sopimuksellaan muusta toteutuksesta julkisella kaupunkialueella ja Telia vastaa tarpeen mukaisten katulupien hakemisesta ja voimassaolosta.

Kiinteistöjohtaja päättää rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

Tiedoksi

Eltel Networks Oy, Telia Finland Oyj, Tampereen Tilapalvelut Oy/Kirjaamo ja laskutus, Tilaomaisuus, Asumalahti Matti, Petri Laaksonen, Simo Herkman

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävillä 3.5.2023 www.tampere.fi
Päätös annettu tiedoksi sähköpostilla 3.5.2023.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
03.05.2023

Minna Kareinen
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 486

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.